

Informe de Auditoría
DESARROLLOS ESPECIALES DE SISTEMAS DE
ANCLAJE, S.A.
Cuentas Anuales e Informe de Gestión correspondientes
al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2007

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de
Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A.

Hemos auditado las cuentas anuales de Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A. (la Sociedad), que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2007, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación además de las cifras del ejercicio 2007, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2007. Con fecha 16 de mayo de 2007, otros auditores emitieron su informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2006, en el que expresaron una opinión favorable.

En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2007 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A. al 31 de diciembre de 2007 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

El informe de gestión adjunto del ejercicio 2007 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos, y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2007. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

COL·LEGI
DE CENSORS JURATS
DE COMPTES
DE CATALUNYA

Membre exercent:
ERNST & YOUNG, S.L.

ERNST & YOUNG, S.L.
(Inscrita en el Registro Oficial de
Auditores de Cuentas con el Nº S0530)

Any 2008 Núm 20/08/05070
IMPORT COL·LEGAL: 88,00 EUR

Josep Sabaté i Galofré

1 de abril de 2008

.....
Aquest informe està subjecte a
la taxa aplicable establerta a la
Llei 44/2002 de 22 de novembre
.....



desarrollos especiales de sistemas de anclaje, s.a

Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A.
Cuentas Anuales e Informe de Gestión
31 de diciembre de 2007

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

NIF: A58348038

Denominación Social: DESARROLLOS ESPECIALES DE SISTEMAS DE ANCLAJE, S.A

Domicilio Social: CL MARE DE DEU DE NURIA, 22 C

Municipio: SANT BOI DE LLOBREGAT

Provincia: BARCELONA

Código Postal: 08830

Teléfono:

ACTIVIDAD

Actividad Principal: COMERC. PROD. DE FIJACIONES Y FERRETERIA

Código CNAE: 810010 2873 (1) (F5)

PERSONAL

		AÑO 2007	AÑO 2006
Personal asalariado (cifra media del ejercicio)	FUJO (2)	810100 64,00	65,00
	NO FIJO (3)	810110 0,00	0,00

PRESENTACIÓN DE CUENTAS

Fecha de inicio a la que van referidas las cuentas: 810290 AÑO 2007 MES 01 DÍA 01

Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas: 810190 AÑO 2007 MES 12 DÍA 31

Número de páginas presentadas al depósito: 810200 10

En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios indique la causa:

UNIDADES

Marque con una X la unidad en la que ha elaborado todos los documentos que integran sus cuentas anuales

Euros	999024	<input checked="" type="checkbox"/>
Miles de Euros	999025	<input type="checkbox"/>

- (1) Según las clases (cuatro dígitos) de la Clasificación Nacional de Actividades Económicas, aprobadas por Real Decreto 1560/1992, de 18 de diciembre (BOE DE 22.12.1992).
- (2) Para calcular el número medio de personal fijo tenga en cuenta los siguientes criterios:
 - a) Si en el año no ha habido importantes movimientos de plantilla, indique aquí la semisuma de los fijos al principio y al fin de ejerc.
 - b) Si ha habido movimientos, calcule la suma de la plantilla en cada uno de los meses del año y divídala por doce.
 - c) Si hubo regulación temporal de empleo o de jornada, el personal afectado por la misma debe incluirse como personal fijo, pero sólo en la proporción que corresponda a la fracción del año o jornada del año efectivamente trabajada.
- (3) Puede calcular el personal no fijo medio sumando el total de semanas que han trabajado sus empleados no fijos y dividiendo por 52 semanas.



NIF		A58348038		UNIDAD	
DENOMINACIÓN SOCIAL DESARROLLOS ESPECIALES DE SISTEMAS DE ANCLAJE, S.A.				Euros	999114 <input checked="" type="checkbox"/>
				Miles	999115 <input type="checkbox"/>
ACTIVO		EJERCICIO 2007	EJERCICIO 2006		
A)	ACCIONISTAS (SOCIOS) POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS	110000	0,00	0,00	
B)	INMOVILIZADO	120000	4.331.922,00	1.787.833,00	
I.	Gastos de establecimiento	121000	0,00	3.176,00	
II.	Inmovilizaciones inmateriales	122000	3.715.269,00	1.247.108,00	
	1. Gastos de investigación y desarrollo	122010	0,00	0,00	
	2. Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares	122020	36.193,00	36.438,00	
	3. Fondo de comercio	122030	0,00	0,00	
	4. Derechos de traspaso	122040	0,00	0,00	
	5. Aplicaciones informáticas	122050	309.386,00	268.152,00	
	6. Derechos s/bienes en régimen de arrendamiento financiero	122060	3.928.392,00	1.458.223,00	
	7. Anticipos	122070	0,00	20.000,00	
	8. Provisiones	122080	0,00	0,00	
	9. Amortizaciones	122090	-558.702,00	-535.705,00	
III.	Inmovilizaciones materiales	123000	369.339,00	312.950,00	
	1. Terrenos y construcciones	123010	0,00	0,00	
	2. Instalaciones técnicas y maquinaria	123020	406.737,00	202.221,00	
	3. Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	123030	477.029,00	469.145,00	
	4. Anticipos e inmovilizaciones materiales en curso	123040	0,00	0,00	
	5. Otro inmovilizado	123050	212.527,00	193.656,00	
	6. Provisiones	123060	0,00	0,00	
	7. Amortizaciones	123070	-726.954,00	-552.072,00	
IV.	Inmovilizaciones financieras	124000	247.314,00	224.599,00	
	1. Participaciones en empresas del grupo	124010	210.304,00	210.304,00	
	2. Créditos a empresas del grupo	124020	0,00	0,00	
	3. Participaciones en empresas asociadas	124030	0,00	0,00	
	4. Créditos a empresas asociadas	124040	0,00	0,00	
	5. Cartera de valores a largo plazo	124050	0,00	0,00	
	6. Otros créditos	124060	0,00	0,00	
	7. Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo	124070	37.010,00	14.295,00	
	8. Provisiones	124080	0,00	0,00	
	9. Administraciones Públicas a largo plazo	124100	0,00	0,00	
V.	Acciones propias	125000	0,00	0,00	
VI.	Deudores por operaciones de tráfico a largo plazo	126000	0,00	0,00	



NIF A58348038

DENOMINACIÓN SOCIAL
**DESARROLLOS ESPECIALES
 DE SISTEMAS DE ANCLAJE,
 S.A**

ACTIVO		EJERCICIO 2007	EJERCICIO 2006
C) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	130000	1.249.238,00	31.190,00
D) ACTIVO CIRCULANTE	140000	7.043.324,00	7.745.150,00
I. Accionistas por desembolsos exigidos	141000	0,00	0,00
II. Existencias	142000	947.415,00	1.173.925,00
1. Comerciales	142010	946.148,00	1.240.505,00
2. Materias primas y otros aprovisionamientos	142020	0,00	0,00
3. Productos en curso y semiterminados	142030	0,00	0,00
4. Productos terminados	142040	0,00	0,00
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados	142050	0,00	0,00
6. Anticipos	142060	54.696,00	13.466,00
7. Provisiones	142070	-53.429,00	-80.046,00
III. Deudores	143000	5.905.795,00	6.522.859,00
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	143010	6.090.478,00	6.030.598,00
2. Empresas del grupo, deudores	143020	0,00	560.000,00
3. Empresas asociadas, deudores	143030	0,00	0,00
4. Deudores varios	143040	0,00	42.386,00
5. Personal	143050	1.431,00	0,00
6. Administraciones Públicas	143060	52.183,00	87.813,00
7. Provisiones	143070	-238.297,00	-197.938,00
IV. Inversiones financieras temporales	144000	0,00	0,00
1. Participaciones en empresas del grupo	144010	0,00	0,00
2. Créditos a empresas del grupo	144020	0,00	0,00
3. Participaciones en empresas asociadas	144030	0,00	0,00
4. Créditos a empresas asociadas	144040	0,00	0,00
5. Cartera de valores a corto plazo	144050	0,00	0,00
6. Otros créditos	144060	0,00	0,00
7. Depósitos y fianzas constituidas a corto plazo	144070	0,00	0,00
8. Provisiones	144080	0,00	0,00
V. Acciones propias a corto plazo	145000	0,00	0,00
VI. Tesorería	146000	164.541,00	27.011,00
VII. Ajustes por periodificación	147000	25.573,00	21.355,00
TOTAL GENERAL (A + B + C + D)	100000	12.624.484,00	9.564.173,00

NIF A58348038

DENOMINACIÓN SOCIAL
DESARROLLOS ESPECIALES
DE SISTEMAS DE ANCLAJE,
S.A

PASIVO		EJERCICIO 2007	EJERCICIO 2006	
A)	FONDOS PROPIOS	210000	1.732.795,00	1.325.121,00
I.	Capital suscrito	211000	554.335,00	110.867,00
II.	Prima de emisión	212000	60.379,00	60.379,00
III.	Reserva de revalorización	213000	0,00	0,00
IV.	Reservas	214000	710.407,00	1.147.192,00
1.	Reserva legal	214010	22.173,00	21.065,00
2.	Reservas para acciones propias	214020	0,00	0,00
3.	Reservas para acciones de la sociedad dominante	214030	0,00	0,00
4.	Reservas estatutarias	214040	0,00	0,00
5.	Diferencias por ajuste del capital a euros	214060	0,00	0,00
6.	Otras reservas	214050	688.234,00	1.126.127,00
V.	Resultados de ejercicios anteriores	215000	0,00	0,00
1.	Remanente	215010	0,00	0,00
2.	Resultados negativos de ejercicios anteriores	215020	0,00	0,00
3.	Aportaciones de socios para compensación de pérdidas	215030	0,00	0,00
VI.	Pérdidas y Ganancias (beneficio o pérdida)	216000	1.193.507,00	1.356.683,00
VII.	Dividendo a cuenta entregado en el ejercicio	217000	-785.833,00	-1.350.000,00
VIII.	Acciones propias para reducción de capital	218000	0,00	0,00
B)	INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	220000	0,00	0,00
1.	Subvenciones de capital	220010	0,00	0,00
2.	Diferencias positivas de cambio	220020	0,00	0,00
3.	Otros ingresos a distribuir en varios ejercicios	220030	0,00	0,00
4.	Ingresos fiscales a distribuir en varios ejercicios	220050	0,00	0,00
C)	PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	230000	42.536,00	42.536,00
1.	Provisiones para pensiones y obligaciones similares	230010	0,00	0,00
2.	Provisiones para impuestos	230020	0,00	0,00
3.	Otras provisiones	230030	42.536,00	42.536,00
4.	Fondo de reversión	230040	0,00	0,00
D)	ACREEDORES A LARGO PLAZO	240000	3.850.010,00	394.973,00
I.	Emissiones de obligaciones y otros valores negociables	241000	0,00	0,00
1.	Obligaciones no convertibles	241010	0,00	0,00
2.	Obligaciones convertibles	241020	0,00	0,00
3.	Otras deudas representadas en valores negociables	241030	0,00	0,00

NIF A58348038

DENOMINACIÓN SOCIAL
DESARROLLOS ESPECIALES
DE SISTEMAS DE ANCLAJE,
S.A

PASIVO		EJERCICIO 2007	EJERCICIO 2006	
D)	ACREEDORES A LARGO PLAZO (Continuación)			
II.	Deudas con entidades de crédito	242000	3.846.214,00	391.177,00
	1. Deudas a largo plazo con entidades de crédito	242010	0,00	391.177,00
	2. Acreedores por arrendamiento financiero a largo plazo.	242020	3.846.214,00	0,00
III.	Deudas con empresas del grupo y asociadas	243000	0,00	0,00
	1. Deudas con empresas del grupo	243010	0,00	0,00
	2. Deudas con empresas asociadas	243020	0,00	0,00
IV.	Otros acreedores	244000	3.796,00	3.796,00
	1. Deudas representadas por efectos a pagar	244010	0,00	0,00
	2. Otras deudas	244020	3.796,00	3.796,00
	3. Fianzas y depósitos recibidos a largo plazo.	244030	0,00	0,00
	4. Administraciones Públicas a largo plazo	244050	0,00	0,00
V.	Desembolsos pendientes sobre acciones no exigidos	245000	0,00	0,00
	1. De empresas del grupo	245010	0,00	0,00
	2. De empresas asociadas	245020	0,00	0,00
	3. De otras empresas	245030	0,00	0,00
VI.	Acreedores por operaciones de tráfico a largo plazo	246000	0,00	0,00
E)	ACREEDORES A CORTO PLAZO	250000	6.999.143,00	7.801.543,00
I.	Emisiones de obligaciones y otros valores negociables	251000	0,00	0,00
	1. Obligaciones no convertibles	251010	0,00	0,00
	2. Obligaciones convertibles	251020	0,00	0,00
	3. Otras deudas representadas en valores negociables	251030	0,00	0,00
	4. Intereses de obligaciones y otros valores	251040	0,00	0,00
II.	Deudas con entidades de crédito	252000	4.511.269,00	4.177.083,00
	1. Préstamos y otras deudas	252010	4.227.389,00	3.988.506,00
	2. Deudas por intereses	252020	0,00	0,00
	3. Acreedores por arrendamiento financiero a corto plazo.	252030	283.880,00	188.577,00
III.	Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo	253000	1.205.595,00	2.384.682,00
	1. Deudas con empresas del grupo	253010	1.205.595,00	2.384.682,00
	2. Deudas con empresas asociadas	253020	0,00	0,00



NIF A58348038

DENOMINACIÓN SOCIAL
DESARROLLOS ESPECIALES
DE SISTEMAS DE ANCLAJE,
S.A

PASIVO		EJERCICIO 2007	EJERCICIO 200 6 ^b
E) ACREEDORES A CORTO PLAZO (Continuación)			
IV. Acreedores comerciales	254000	644.778,00	528.627,00
1. Anticipos recibidos por pedidos	254010	0,00	0,00
2. Deudas por compras o prestaciones de servicios	254020	644.778,00	528.627,00
3. Deudas representadas por efectos a pagar	254030	0,00	0,00
V. Otras deudas no comerciales	255000	637.501,00	680.788,00
1. Administraciones Públicas	255010	437.117,00	156.936,00
2. Deudas representadas por efectos a pagar	255020	0,00	0,00
3. Otras deudas	255030	0,00	350.000,00
4. Remuneraciones pendientes de pago	255040	200.384,00	173.852,00
5. Fianzas y depósitos recibidos a corto plazo	255050	0,00	0,00
VI. Provisiones para operaciones de tráfico	256000	0,00	0,00
VII. Ajustes por periodificación	257000	0,00	30.363,00
F) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO	260000	0,00	0,00
TOTAL GENERAL (A + B + C + D + E + F)	200000	12.624.484,00	9.564.173,00

NIF		A58348038		UNIDAD	
DENOMINACIÓN SOCIAL				Euros	
DESARROLLOS ESPECIALES				999214	
DE SISTEMAS DE ANCLAJE,				<input checked="" type="checkbox"/>	
S.A.				Miles	
				999215	
DEBE		EJERCICIO 2007		EJERCICIO 2006	
A)	GASTOS (A.1 a A.16)	300000	17.570.966,00	15.845.424,00	
	A.1. Reducción de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	301000	0,00	0,00	
	A.2. Aprovisionamientos	302000	11.095.713,00	9.795.669,00	
	a) Consumo de mercaderías	302010	11.024.831,00	9.795.669,00	
	b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	302020	0,00	0,00	
	c) Otros gastos externos	302030	70.882,00	0,00	
	A.3. Gastos de personal	303000	2.666.247,00	2.650.770,00	
	a) Sueldos, salarios y asimilados	303010	2.130.320,00	2.167.051,00	
	b) Cargas sociales	303020	535.927,00	483.719,00	
	A.4. Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	304000	212.429,00	190.239,00	
	A.5. Variación de las provisiones de tráfico	305000	13.742,00	24.331,00	
	a) Variación de provisiones de existencias	305010	-26.617,00	0,00	
	B) Variación de provisiones y pérdidas de créditos inco-brables	305020	40.359,00	24.331,00	
	c) Variación de otras provisiones de tráfico	305030	0,00	0,00	
	A.6. Otros gastos de explotación	306000	2.425.482,00	2.538.708,00	
	a) Servicios exteriores	306010	2.394.495,00	2.515.078,00	
	b) Tributos	306020	30.987,00	23.630,00	
	c) Otros gastos de gestión corriente	306030	0,00	0,00	
	d) Dotación al fondo de reversión	306040	0,00	0,00	
A.I.	BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN				
	(B.1 + B.2 + B.3 + B.4 - A.1 - A.2 - A.3 - A.4 - A.5 - A.6)	301900	1.545.074,00	1.407.449,00	
	A.7. Gastos financieros y gastos asimilados	307000	541.390,00	200.580,00	
	a) Por deudas con empresas del grupo	307010	0,00	0,00	
	b) Por deudas con empresas asociadas	307020	0,00	0,00	
	c) Por deudas con terceros y gastos asimilados	307030	541.390,00	200.580,00	
	d) Pérdidas de inversiones financieras	307040	0,00	0,00	
	A.8. Variación de las provisiones de inversiones financieras	308000	0,00	0,00	
	A.9. Diferencias negativas de cambio	309000	0,00	0,00	
A.II.	RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS				
	(B.5 + B.6 + B.7 + B.8 - A.7 - A.8 - A.9)	302900	264.396,00	365.096,00	

NIF A58348038

DENOMINACIÓN SOCIAL
DESARROLLOS ESPECIALES
DE SISTEMAS DE ANCLAJE,
S.A

DEBE		EJERCICIO 2007	EJERCICIO 2006
A.III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS			
(A.I + A.II - B.I - B.II)	303900	1.809.470,00	1.772.545,00
A.10. Variación de las provisiones de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	310000	0,00	0,00
A.11. Pérdidas procedentes del inmovilizado inmaterial, mate- rial y cartera de control	311000	61.756,00	0,00
A.12 Pérdidas por operaciones con acciones y obligaciones propias.	312000	0,00	0,00
A.13. Gastos extraordinarios	313000	0,00	26.160,00
A.14. Gastos y pérdidas de otros ejercicios	314000	27.155,00	0,00
A.IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS			
(B.9+B.10+B.11+B.12+B.13-A.10-A.11-A.12-A.13-A.14)	304900	0,00	3.105,00
A.V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS (A.III+A.IV-B.III-B.IV) .	305900	1.720.559,00	1.775.650,00
A.15 Impuesto sobre Sociedades	315000	527.052,00	418.967,00
A.16. Otros impuestos.	316000	0,00	0,00
A.VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS) (A.V-A.15-A.16)	306900	1.193.507,00	1.356.683,00

CUENTA DE PÉRDIDAS
Y GANANCIAS NORMAL

P3



NIF

A58348038

DENOMINACIÓN SOCIAL
DESARROLLOS ESPECIALES
DE SISTEMAS DE ANCLAJE,
S.A

HABER			EJERCICIO 2007	EJERCICIO 2006
B)	INGRESOS (B.1 a B.13)	400000	18.764.473,00	17.202.107,00
B.1	Importe neto de la cifra de negocios	401000	17.958.087,00	16.598.418,00
	a) Ventas	401010	18.596.216,00	16.598.418,00
	b) Prestaciones de servicios	401020	46.760,00	0,00
	c) Devoluciones y "rappels" sobre ventas	401030	-684.889,00	0,00
B.2.	Aumento de existencias de productos terminados y en curso de fabricación.	402000	0,00	0,00
B.3.	Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado	403000	0,00	0,00
B.4.	Otros ingresos de explotación	404000	600,00	8.748,00
	a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	404010	600,00	8.748,00
	b) Subvenciones	404020	0,00	0,00
	c) Exceso de provisiones de riesgos y gastos	404030	0,00	0,00
B.I.	PÉRDIDAS DE EXPLOTACIÓN			
	(A.1 + A.2 + A.3 + A.4 + A.5 + A.6 - B.1 - B.2 - B.3 - B.4)	401900	0,00	0,00
B.5	Ingresos de participaciones en capital	405000	800.000,00	560.000,00
	a) En empresas del grupo	405010	800.000,00	560.000,00
	b) En empresas asociadas	405020	0,00	0,00
	c) En empresas fuera del grupo	405030	0,00	0,00
B.6.	Ingresos de otros valores negociables y de créditos del activo inmovilizado	406000	0,00	0,00
	a) De empresas del grupo	406010	0,00	0,00
	b) De empresas asociadas	406020	0,00	0,00
	c) De empresas fuera del grupo	406030	0,00	0,00
B.7.	Otros intereses e ingresos asimilados	407000	5.786,00	5.676,00
	a) De empresas del grupo	407010	0,00	0,00
	b) De empresas asociadas	407020	0,00	0,00
	c) Otros intereses	407030	5.786,00	5.676,00
	d) Beneficios en inversiones financieras	407040	0,00	0,00
B.8.	Diferencias positivas de cambio	408000	0,00	0,00
B.II.	RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS			
	(A.7 + A.8 + A.9 - B.5 - B.6 - B.7 - B.8)	402900	0,00	0,00

CUENTA DE PÉRDIDAS
Y GANANCIAS NORMAL

P4

EUROS

NIF A58348038

DENOMINACIÓN SOCIAL
DESARROLLOS ESPECIALES
DE SISTEMAS DE ANCLAJE,
S.A

HABER		EJERCICIO 2007	EJERCICIO 2006
B.III. PÉRDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS			
(B.I + B.II - A.I - A.II)	403900	0,00	0,00
B.9. Beneficios en enajenación de inmovilizado inmaterial, material y cartera de control	409000	0,00	0,00
B.10. Beneficios por operaciones con acciones y obligaciones propias	410000	0,00	0,00
B.11. Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio	411000	0,00	0,00
B.12. Ingresos extraordinarios	412000	0,00	29.265,00
B.13. Ingresos y beneficios de otros ejercicios	413000	0,00	0,00
B.IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS			
(A.10+A.11+A.12+A.13+A.14-B.9-B.10-B.11-B.12-B.13)	404900	88.911,00	0,00
B.V. PÉRDIDAS ANTES DE IMPUESTOS (B.III + B.IV - A.III - A.IV)	405900	0,00	0,00
B.VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS) (B.V+A.15+A.16)	406900	0,00	0,00



ÍNDICE

1.	ACTIVIDAD DE LA EMPRESA	3
2.	BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES	3
3.	DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS	3
4.	PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN	4
5.	GASTOS DE ESTABLECIMIENTO	7
6.	INMOVILIZADO INMATERIAL	7
7.	INMOVILIZADO MATERIAL	9
8.	INMOVILIZACIONES FINANCIERAS	9
9.	FONDOS PROPIOS	10
10.	DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO	11
11.	OTRAS DEUDAS	11
12.	SITUACIÓN FISCAL	12
13.	GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS	13
14.	INGRESOS Y GASTOS	14
15.	OTRA INFORMACIÓN	15
16.	INFORMACIÓN SOBRE EL MEDIO AMBIENTE	16
17.	ACONTECIMIENTO POSTERIORES AL CIERRE	16
18.	ASPECTOS DERIVADOS DE LA TRANSICIÓN A LAS NUEVAS NORMAS CONTABLES	16
19.	CUADRO DE FINANCIACIÓN	18



1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A. (en adelante la Sociedad) se constituyó como Sociedad Anónima en Barcelona el día 12 de febrero de 1987.

El objeto social de la Sociedad y su actividad principal es la comercialización de productos de fijaciones y productos de ferretería en general.

La Sociedad es la cabecera de un grupo formado por sí misma, la sociedad Técnicas de Anclaje, S.A., - Sociedad Unipersonal y su filial Técnicas de Anclaje Trading (Shanghai) Co. Ltd. (100%), tal y como se describe en la nota 8 de esta memoria. Las sociedades actúan integradas bajo una dirección común, asignando los recursos técnicos y financieros, y tomando las decisiones de negocio bajo criterios homogéneos de grupo.

La Sociedad cotiza desde el día 2 de agosto de 2007 en el Segundo Mercado (Corros) de la Bolsa de Barcelona.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES

En cumplimiento de la legislación vigente, los Administradores de la Sociedad han formulado estas cuentas anuales con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera de los resultados y de los cambios en la situación financiera del ejercicio 2007, así como la propuesta de distribución de resultados de este ejercicio.

Las citadas cuentas anuales han sido preparadas a partir de los registros auxiliares de contabilidad.

De acuerdo con lo establecido por la legislación, los Administradores han formulado las cuentas anuales en euros. No obstante y únicamente a efectos de presentación, las cifras incluidas en estas cuentas anuales se han redondeado a cifras enteras, sin incluir decimales.

Los Administradores de la Sociedad estiman que las cuentas anuales del ejercicio 2007 serán aprobadas por la Junta General de Accionistas sin variaciones significativas. Como requiere la normativa contable, el balance de situación, la cuenta de pérdidas y ganancias y el cuadro de financiación del ejercicio 2007 recogen, a efectos comparativos, las cifras correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de las cuentas anuales de 2006 aprobadas por los Accionistas de la Sociedad en la Junta General de Accionistas celebrada el 28 de junio de 2007. De acuerdo con lo permitido por esta normativa, la Sociedad ha optado por omitir en la memoria de 2007 algunos de los datos comparativos del ejercicio 2006.

3. DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS

Los resultados de la Sociedad para el ejercicio cerrado al 31 de diciembre de 2007, después del Impuesto sobre Sociedades, ascienden a 1.193.507 euros de beneficio, constituyendo la única base para la propuesta de distribución de resultados.

El Consejo de Administración de la Sociedad propondrá a la Junta General de Accionistas, la siguiente distribución de los resultados del ejercicio:

A Reserva voluntaria	<u>Euros</u>
A Reserva legal	208.113
A Dividendos	88.694
Total	<hr/> 896.700
	<u>1.193.507</u>



Con fecha 14 de noviembre de 2007, el Consejo de Administración de la Sociedad acordó distribuir un dividendo a cuenta de los beneficios del ejercicio 2007 por un importe de 785.833 euros, lo que supone un dividendo bruto para cada una de las acciones en circulación de 0,708808 euros.

El acuerdo de distribución fue tomado en base a los estados contables previsionales, que exige el artículo 216 de la vigente Ley de Sociedades Anónimas para la distribución de cantidades a cuenta de dividendos. De acuerdo con los citados estados contables, la liquidez disponible a la fecha del acuerdo de distribución era la siguiente:

Tesorería a 31 de Octubre de 2007	<u>Euros</u>
Caja	231.715
Efectos al cobro (pagarés, confirming)	930.688
Tesorería disponible	1.162.403
Dividendo a cuenta	<u>(785.834)</u>
Tesorería disponible tras pago dividendo	<u>376.569</u>

Respecto a la cantidad restante de dividendos, ver la Nota 17 de Acontecimientos Posteriores al Cierre.

4. PRINCIPIOS CONTABLES Y NORMAS DE VALORACIÓN

Las cuentas anuales adjuntas han sido preparadas de acuerdo con los principios contables y normas de valoración y clasificación contenidos en el Plan General de Contabilidad. Los principales son los siguientes:

a) Gastos de establecimiento

Los gastos de establecimiento, que incluyen fundamentalmente los gastos incurridos en relación con las ampliaciones de capital efectuadas por la Sociedad, se muestran al coste, netos de la correspondiente amortización acumulada, que se calcula linealmente en un periodo de cinco años.

b) Inmovilizado inmaterial

El inmovilizado inmaterial se valora al coste de adquisición menos su correspondiente amortización acumulada, o coste directo de producción aplicado según proceda, y se presenta neto de su correspondiente amortización acumulada, conforme a los siguientes criterios:

Las aplicaciones informáticas adquiridas y las elaboradas por la Sociedad, se presentan por el valor de adquisición o producción y se amortizan linealmente durante el período máximo de cinco años en que está prevista su vida útil. Los costes de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se llevan a gastos en el momento en que se incurre en ellos.

Los derechos de uso y opción de compra, derivados de la utilización de inmovilizados inmateriales contratados en régimen de arrendamiento financiero, se registran por el valor de contado del bien en el momento de la adquisición. La amortización de estos derechos se realiza linealmente durante la vida útil del bien arrendado. En el pasivo se refleja la deuda total por las cuotas de arrendamiento más el importe de la opción de compra. La diferencia inicial entre la deuda total y el valor de contado del bien, equivalente al gasto financiero de la operación, se contabiliza como gastos a distribuir en varios ejercicios y se imputa a resultados durante la duración del



contrato siguiendo el método financiero. En el momento en que se ejercita la opción de compra, el coste y la amortización acumulada de estos bienes se traspasan a los conceptos correspondientes del inmovilizado material.

c) Inmovilizado material

El inmovilizado material se presenta por su valor de coste de adquisición, deducidas las amortizaciones acumuladas correspondientes.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza sobre los valores de coste, siguiendo el método lineal, durante los siguientes periodos máximos de vida útil estimados:

Instalaciones técnicas y maquinaria	10 % - 10 años
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	10 % - 10 años
Equipos para proceso de información	25 % - 4 años
Elementos de transporte	20 %, 16,6 % - 5, 6 años
Otro inmovilizado	20 %, 14,3 % - 5, 7 años

Los gastos de mantenimiento y reparaciones del inmovilizado material que no mejoran su utilización o prolongan su vida útil, se cargan a la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que se producen.

d) Inmovilizado financiero

Las participaciones en capital de sociedades se valoran al coste de adquisición, incluidos los gastos inherentes a la misma, menos la oportuna provisión por depreciación.

A efectos de la preparación de las cuentas individuales de la Sociedad, las inversiones en sociedades del grupo y asociadas no son consolidadas, siendo valoradas a su coste de adquisición. La Sociedad está dispensada de formular cuentas anuales consolidadas por razón de tamaño, aunque son formuladas en dicho formato por su condición de sociedad cotizada en bolsa.

Se dotan las oportunas provisiones por depreciación de las participaciones cuando se aprecian circunstancias de suficiente entidad o materialidad.

Los préstamos concedidos y los depósitos y fianzas constituidos figuran valorados por el importe efectivo desembolsado.

e) Existencias

Las existencias comerciales se muestran valoradas a precio de adquisición, determinado de acuerdo con el método del precio medio ponderado.

La Sociedad realiza dotaciones a la provisión por depreciación de las existencias, cuando el coste excede a su valor de mercado o cuando existen dudas de su recuperabilidad.

f) Clientes y efectos comerciales a cobrar

Siguiendo la práctica comercial generalizada, una parte sustancial de las ventas efectuadas por la Sociedad se instrumenta en efectos comerciales, aceptados o sin aceptar. Los efectos a cobrar se descuentan en bancos salvo buen fin. En los saldos de clientes y efectos comerciales a cobrar se incluyen los efectos descontados pendientes de vencimiento al 31 de diciembre, figurando su contrapartida por el mismo importe como deudas con entidades de crédito.



Los gastos relativos al descuento de efectos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando se incurren, y no se diferieren a lo largo del período de vencimiento de los respectivos efectos debido a la escasa repercusión que tal diferimiento tendría en la determinación de los resultados de cada ejercicio.

La Sociedad sigue el criterio de dotar aquellas provisiones para insolvencias que permiten cubrir los saldos de cierta antigüedad o en los que concurren circunstancias que permiten razonablemente su calificación como de dudoso cobro.

g) Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se registran contablemente por su contravalor en euros, utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas en que se realizan. Los beneficios o pérdidas por las diferencias de cambio surgidas en la cancelación de los saldos provenientes de transacciones en moneda extranjera, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento en que se producen.

Los saldos a cobrar y a pagar en moneda extranjera al cierre del ejercicio se valoran en euros a los tipos de cambio vigentes al cierre del ejercicio, reconociéndose como gastos las pérdidas netas de cambio no realizadas, determinadas para grupos de divisas de similar vencimiento y comportamiento en el mercado, y difiriéndose hasta su vencimiento los beneficios netos no realizados, determinados de igual modo.

h) Corto y largo plazo

En el balance de situación se clasifican a corto plazo los créditos y deudas con vencimiento igual o inferior a doce meses desde la fecha del balance, y a largo plazo en el caso de vencimientos superiores.

i) Indemnizaciones por despidos

Excepto en el caso de causa justificada, las sociedades vienen obligadas a indemnizar a sus empleados cuando prescindan de sus servicios. Ante la ausencia de cualquier necesidad previsible de terminación anormal del empleo y dado que no reciben indemnizaciones aquellos empleados que se jubilan o cesan voluntariamente en sus servicios, los pagos por indemnizaciones cuando surgen, se cargan a gastos en el momento en que se toma la decisión de efectuar el despido.

j) Impuesto sobre Sociedades

El gasto por Impuesto sobre Sociedades de cada ejercicio se calcula sobre el beneficio económico, corregido por las diferencias de naturaleza permanente con los criterios fiscales y tomando en cuenta las bonificaciones y deducciones aplicables. El efecto impositivo de las diferencias temporales se incluye, en su caso, en las correspondientes partidas de impuestos anticipados o diferidos del balance de situación.

k) Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se imputan en función de la corriente real de bienes y servicios que representan y con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.



No obstante, siguiendo el criterio de prudencia, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y pérdidas previsibles, aún siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

5. GASTOS DE ESTABLECIMIENTO

La composición y movimiento de este epígrafe durante el ejercicio 2007 es como sigue:

	<u>31.12.2006</u>	<u>Amortizaciones</u>	<u>Bajas</u>	<u>31.12.2007</u>
Gastos primer establecimiento	3.176	(786)	(2.390)	-

6. INMOVILIZADO INMATERIAL

La composición y movimiento durante el ejercicio 2007 es como sigue:

	<u>31.12.2006</u>	<u>Altas</u>	<u>Bajas</u>	<u>Traspasos(*)</u>	<u>31.12.2007</u>
<u>Coste</u>					
Propiedad industrial	36.684	-	(491)	-	36.193
Aplicaciones informáticas	268.152	41.234	-	-	309.386
Derechos sobre bienes Leasings	1.458.223	2.673.798	-	(203.629)	3.928.392
Anticipos	20.000	-	(20.000)	-	-
Total	1.783.059	2.715.032	(20.491)	(203.629)	4.273.971
<u>Fondo amortización</u>					
Propiedad industrial	(33.519)	(16.684)	14.010	-	(36.193)
Aplicaciones informáticas	(163.358)	(61.171)	-	-	(224.529)
Derechos sobre bienes Leasings	(339.074)	(79.657)	-	120.751	(297.980)
Total	(535.951)	(157.512)	14.010	120.751	(558.702)
Total neto contable	<u>1.247.108</u>				<u>3.715.269</u>

(*) Traspasado a inmovilizado material por finalización de leasing.

Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
31 de diciembre de 2007



La Sociedad utiliza mediante contratos de arrendamiento financiero, determinados bienes de su inmovilizado. El detalle de los contratos y las condiciones más importantes al 31 de diciembre de 2007 es el siguiente:

	<u>Inicio</u>	<u>Nº de cuotas mensuales</u>	<u>Coste del bien</u>	<u>Opción de compra</u>
Edificios	27.10.98	144	1.081.822	9.623
Equipos proceso información	26.10.04	36	18.759	540
Instalaciones	02.12.05	60	27.211	453
Instalaciones	02.12.05	60	96.000	1.600
Instalaciones	02.12.05	60	6.803	124
Instalaciones	02.12.05	60	24.000	438
Instalaciones	24.05.07	36	26.018	754
Instalaciones	01.03.07	36	25.899	749
Terrenos	10.05.07	180	2.319.787	10.000
Construcciones	10.12.07	180	302.093	17.770
Total			3.928.392	

El resumen de los pasivos derivados de estas operaciones al 31 de diciembre de 2007 es como sigue:

	<u>Euros</u>
Importe total de las operaciones	5.840.965
Pagos realizados	
- En ejercicios anteriores	1.272.458
- En el ejercicio	438.413
Total deuda al 31.12.2007	4.130.094

Estos pasivos se desglosan en:

	<u>Largo Plazo</u>	<u>Corto Plazo</u>	<u>Total</u>
Principal	2.736.852	151.770	2.888.622
Intereses	1.109.362	132.110	1.241.472
Total	3.846.214	283.880	4.130.094



7. INMOVILIZADO MATERIAL

El movimiento habido durante el ejercicio 2007 en las diferentes cuentas del inmovilizado material es como sigue:

	<u>31.12.2006</u>	<u>Altas</u>	<u>Bajas</u>	<u>Traspasos</u>	<u>31.12.2007</u>
<u>Coste</u>					
Instalaciones técnicas	10.010	-	-	-	10.010
Maquinaria (*)	192.210	887	-	203.629	396.726
Utillaje	39.785	849	-	-	40.634
Mobiliario	67.532	425	-	-	67.957
Instalaciones	361.828	6.610	-	-	368.438
Equipo informático	138.298	13.178	-	-	151.476
Otro inmovilizado	55.359	5.693	-	-	61.052
Total	865.022	27.642	-	203.629	1.096.293
<u>Fondo amortización</u>					
Instalaciones técnicas	(6.074)	(699)	-	-	(6.773)
Maquinaria	(102.103)	(2.418)	-	(120.751)	(225.272)
Utillaje	(28.062)	(4.549)	-	-	(32.611)
Mobiliario	(53.948)	(5.397)	-	-	(59.345)
Instalaciones	(235.295)	(15.168)	-	-	(250.463)
Equipo informático	(81.622)	(22.268)	-	-	(103.890)
Otro inmovilizado	(44.968)	(3.631)	-	-	(48.599)
Total	(552.072)	(54.131)	-	(120.751)	(726.954)
Total contable	<u>312.950</u>				<u>369.339</u>

(*) Procede del inmovilizado inmaterial por finalización de leasings.

Los bienes en uso totalmente amortizados a 31 de diciembre de 2007 son:

Maquinaria	51.320
Utillaje	21.414
Mobiliario	3.441
Instalaciones	2.509
Equipo informático	61.220
Otro inmovilizado	46.656
Total	<u>186.560</u>

8. INMOVILIZACIONES FINANCIERAS

La composición y movimiento durante el ejercicio 2007 es como sigue:

	<u>31.12.2006</u>	<u>Altas</u>	<u>Bajas</u>	<u>31.12.2007</u>
Depósitos y fianzas	14.295	24.082	(1.368)	37.009
Participación empresas grupo	210.304	-	-	210.304
Total	<u>224.599</u>			<u>247.313</u>

Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
31 de diciembre de 2007



desarrollos especiales de sistemas de anclaje, s.a.

La información referente a la sociedad participada por la Sociedad al 31 de diciembre de 2007 es la siguiente:

	<u>Fracción capital</u>	<u>Coste inversión</u>	<u>Fondos Propios</u>	<u>Capital</u>	<u>Prima de emisión</u>	<u>Beneficio periodo</u>	<u>Resultado extraord.</u>
Técnicas de Anclaje, S.A.U.	100%	210.304	3.704.133	180.304	30.000	885.994	27.314

Esta sociedad, cuyo domicilio social se encuentra en la C/Mare de Déu de Nuria, nº 22-C, de Sant Boi de Llobregat (Barcelona), esta realizando como actividad principal la importación de productos de material de fijación, para su posterior comercialización en el mercado español. Como actividad secundaria, y con el fin de conseguir una mayor calidad en el producto, realiza también el seguimiento de las plantas de producción localizadas en el continente asiático. Desde mediados de 2007 esta actividad se realiza a través de la filial de nacionalidad china Técnicas de Anclaje Trading (Shanghai) Co. Ltd.

Durante el corriente ejercicio la sociedad participada ha distribuido un total de 800.000 euros a cuenta del resultado del ejercicio 2007, la cual no cotiza en Bolsa.

9. FONDOS PROPIOS

El movimiento de este epígrafe durante el ejercicio 2007, ha sido el siguiente:

	<u>31.12.2006</u>	<u>Aplicación resultados</u>	<u>Ampliación capital</u>	<u>Dividendos a cuenta</u>	<u>Beneficio ejercicio</u>	<u>31.12.2007</u>
Capital suscrito	110.867	-	443.468	-	-	554.335
Prima emisión	60.379	-	-	-	-	60.379
Reserva legal	21.065	1.108	-	-	-	22.173
Otras reservas	1.126.127	5.575	(443.468)	-	-	688.234
Dividendo a cuenta	(1.350.000)	1.350.000	-	(785.833)	-	(785.833)
Beneficio periodo	1.356.683	(1.356.683)	-	-	1.193.507	1.193.507
Totales	<u>1.325.121</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(785.833)</u>	<u>1.193.507</u>	<u>1.732.795</u>

a) Capital suscrito

El día 28 de junio de 2007 se amplió el capital social mediante aumento del valor nominal de las acciones de la compañía con cargo a reservas, quedando el capital social fijado al 31 de diciembre de 2007 en 554.335 euros y representado por 1.108.669 acciones al portador de 0,50 euros de valor nominal cada una de ellas, representadas mediante anotaciones en cuenta.

Las mercantiles con una participación igual o superior al 10% del capital social de la Sociedad son las siguientes:

Maden, S.A.	32,68 %
Sarm, S.A.	32,63 %
Most, S.L.	14,86 %



b) Reserva legal

Las sociedades están obligadas a destinar un mínimo del 10 % de los beneficios de cada ejercicio a la constitución de un fondo de reserva hasta que éste alcance, al menos, el 20 % del capital social. Esta reserva no es distribuible a los accionistas y sólo podrá ser utilizada para cubrir, en el caso de no tener otras reservas disponibles las pérdidas de la Sociedad. También bajo ciertas condiciones se podrá destinar a incrementar el capital social en la parte de esta reserva que supere el 10 % de la cifra de capital ya ampliada.

c) Otras reservas

El epígrafe de "Otras reservas" incluye una reserva indisponible por importe de 25.381 euros constituida durante el ejercicio 2004 proveniente de un proceso de canje de títulos provisionales por definitivos de conformidad con lo dispuesto en el artículo 59 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas. El resto de reservas del epígrafe corresponde a reservas voluntaria, las cuales son de libre disposición.

10. DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO

Las deudas con entidades de crédito a corto plazo presentan el siguiente detalle:

	<u>Euros</u>	<u>Límite</u>
Deudas con entidades financieras (pólizas de crédito)	783.893	1.300.000
Deudas por arrendamiento financiero (ver nota 6)	283.880	-
Efectos descontados	2.726.622	4.450.000
Deudas por confirming	716.874	-
Total	<u>4.511.269</u>	

11. OTRAS DEUDAS

a) Deudas con empresas del grupo

Las deudas con empresas del grupo corresponden a los importes pendientes de pagar a Técnicas de Anclaje, S.A. por la compra de mercancías.

Su detalle a 31 de diciembre de 2007 es el siguiente:

Técnicas de Anclaje, S.A.	<u>Euros</u> <u>1.205.595</u>
---------------------------	----------------------------------

La totalidad del saldo corresponde a operaciones comerciales realizadas durante el ejercicio 2007.



12. SITUACIÓN FISCAL

Los saldos con las Administraciones Publicas, presentan el siguiente detalle:

	<u>Deudor</u>	<u>Acreeedor</u>
IVA Pendiente	4.328	
Impuesto sobre sociedades a cobrar	47.855	
Cuota líquida e intereses de demora (*)		225.267
Impuestos diferidos		53.002
IVA a compensar		17.270
IRPF a pagar		43.740
IGIC a pagar		9.151
Seguridad Social a pagar		48.799
H.P. acreedora Intereses demora		39.888
Total	<u>52.183</u>	<u>437.117</u>

(*) Corresponde a la cuota a liquidar, sin sanción, más los intereses de demora del acta de inspección derivada del expediente de operaciones vinculadas que se abrió a la Sociedad en 2006.

El acta de inspección tributaria de su sociedad filial Técnicas de Anclaje, S.A.U., informada en el folleto de admisión a cotización de agosto 2007, en relación con operaciones vinculadas con la Sociedad por precios de transferencia, dio lugar a un acta de conformidad con ambas sociedades, de fecha 25 de octubre de 2007, por la que no se aprecia infracción tributaria y se ajustan las respectivas bases imponibles, dando lugar a:

- Una cuota a liquidar por la Sociedad, sin sanción, por importe de 225.266 euros más intereses de demora.
- Una base imponible negativa en la filial Técnicas de Anclaje, S.A.U. que ha permitido recuperar en su totalidad la cuota que ahora procede liquidar.

La Sociedad presenta anualmente una declaración a efectos del Impuesto sobre Sociedades. Los beneficios, determinados conforme a la legislación fiscal, están sujetos a un gravamen del 32,5 % sobre la base imponible. De la cuota resultante pueden practicarse ciertas deducciones.

El Impuesto sobre Sociedades se calcula a partir del resultado económico o contable, obtenido por la aplicación de principios de contabilidad generalmente aceptados, que no necesariamente ha de coincidir con el resultado fiscal, entendido éste como la base imponible del impuesto. A continuación se incluye la conciliación entre el resultado contable del ejercicio y el resultado fiscal que la Sociedad espera declarar tras la oportuna aprobación de sus cuentas anuales:

Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A.
 Memoria de las Cuentas Anuales
 31 de diciembre de 2007



desarrollos especiales de sistemas de anclaje, s.a

	<u>Aumentos</u>	<u>Disminuciones</u>	<u>Euros</u>
Resultado contable del ejercicio			1.193.507
Diferencias permanentes			
Gasto ISS	301.786		301.786
Dividendos recibidos		(800.000)	(800.000)
Cuota acta ISS	225.266		225.266
Otros	8.014		8.014
Resultado contable ajustado			928.573
Diferencias temporales		(21.096)	(21.096)
Base imponible del ejercicio			<u>907.477</u>
<u>Cuota</u>		<u>Impuesto devengado</u>	<u>Impuesto a pagar</u>
Sobre resultado contable ajustado		301.786	
Sobre base imponible			294.930
Total		301.786	294.930
Retenciones			(23)
Pagos a cuenta			(342.762)
Impuesto sobre Sociedades a cobrar			<u>(47.855)</u>

Los impuestos diferidos presentan el siguiente movimiento:

	<u>Anticipados</u>
Saldo al 01.01.2007	46.146
Generados este ejercicio	6.856
Saldo al 31.12.2007	<u>53.002</u>

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al 31 de diciembre de 2007, la Sociedad tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales todos los impuestos principales que son aplicables a la Sociedad. Los Administradores de la Sociedad no esperan que, en caso de inspección, surjan pasivos adicionales de importancia.

13. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

Al 31 de diciembre de 2007, la Sociedad tiene avales concedidos a terceros ante entidades financieras por un importe de 15.257 euros.

14. INGRESOS Y GASTOS

a) El desglose del consumo de mercaderías es el siguiente:

	<u>Euros</u>
Compras de mercaderías	10.730.474
Variación existencias	294.357
Total	<u>11.024.831</u>

b) El detalle de las cargas sociales al 31 de diciembre de 2007 es el siguiente:

	<u>Euros</u>
Cuotas a la Seguridad Social	512.305
Otros	23.622
Total	<u>535.927</u>

c) La variación de la provisión de tráfico producida durante el presente ejercicio ha sido la siguiente:

	<u>Euros</u>
Provisión al 31.12.2006	197.938
Dotación período	40.359
Provisión al 31.12.2007	<u>238.297</u>

d) El movimiento de la provisión para la depreciación de existencias del ejercicio 2007 ha sido el siguiente:

	<u>Euros</u>
Saldo al 1 de diciembre de 2007	80.046
Aplicaciones netas del ejercicio	(26.617)
Saldo al 31 de diciembre de 2007	<u>53.429</u>

e) La divulgación pública de la distribución del importe neto de la cifra de negocios por mercados geográficos y actividad correspondiente a la actividad ordinaria podría ocasionar perjuicios a la labor comercial de la Sociedad. En consecuencia, y de acuerdo con la Ley de Sociedades Anónimas, se omite dicha información si bien hemos de indicar que la totalidad de las mismas se producen en territorio nacional.

f) Las transacciones efectuadas con empresas del grupo durante el presente ejercicio, han sido las siguientes:

	<u>Euros</u>
Compras	<u>7.860.358</u>

La Sociedad ha optado por cargar como gasto del ejercicio, en el epígrafe de gastos financieros, los gastos derivados de la formalización de los contratos de arrendamiento financiero vinculados



desarrollos especiales de sistema de anclaje, s.a

a la inversión de las nuevas instalaciones logísticas en Valls, por un importe de 164.405 euros, así como los gastos financieros dimanantes de dichos contratos devengados durante el ejercicio 2007, por un importe de 64.582 euros. Dicha política ha tenido un impacto total y en conjunto de 228.987 euros en la cuenta de Pérdidas y Ganancias.

g) El número de personas empleadas en el curso del ejercicio, distribuidas por categorías durante 2007, es el siguiente:

	Personal		Total
	Mujeres	Hombres	
Directivos	2	4	6
Administrativos y auxiliares	10	8	18
Comerciales	-	26	26
Oficiales	-	14	14
Total	12	52	64

h) Con cargo al ejercicio 2007 se ha contabilizado la integridad del bonus trienal, por un importe de 100.902 euros, devengado por el grupo ejecutivo por razón del cumplimiento de objetivos del período 2005-2007. Contablemente se ha imputado el cómputo íntegro al presente ejercicio por ser definitivo el cumplimiento de los objetivos trienales en su globalidad. Si se hubiese optado por su periodificación anual, en la parte proporcional a los resultados de cada uno de los ejercicios del trienio, el resultado antes de impuestos correspondiente a 2007 se hubiese incrementado en 63.829 euros.

15. OTRA INFORMACIÓN

a) Información relacionada con los Administradores

Durante el corriente ejercicio los miembros del Consejo de Administración de Desarrollos Especiales de Sistema de Anclaje, S.A. han percibido en concepto de dietas de asistencia un total de 19.200 euros, y en concepto de remuneración de Consejeros por prestación de servicios profesionales o laborales un total de 296.260 euros.

Al 31 de diciembre de 2007, la Sociedad no tiene concedidos anticipos o créditos a los Administradores, ni tampoco tiene compromisos adquiridos con los mismos en materia de pensiones o premios de jubilación, seguros de vida o indemnizaciones.

Los Administradores han comunicado a la Sociedad que no poseen participaciones en el capital de sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad, ni ejercen cargos o funciones en sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de la Sociedad, ni realizan por cuenta propia o ajena, el mismo, análogo o complementario género de actividad que constituyen el objeto social de la Sociedad, con las siguientes excepciones:

<u>Representante</u>	<u>Cargo</u>	<u>Participación</u>	<u>Sociedad Participada</u>
José M ^a Vidal Vía	Representante del Administrador Único	5% (indirecta)	Técnicas de Anclaje, S.A.

b) Otros

La empresa auditora de las cuentas anuales de la Sociedad y aquellas otras sociedades con las que dicha Sociedad mantiene alguno de los vínculos a los que hace relación la Disposición Adicional decimocuarta de la Ley de Medidas de Reforma del Sistema Financiero, han devengado a la Sociedad durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2007 honorarios por servicios de auditoría por un importe total de 22.000 euros.

La Sociedad ha abonado por prestación de servicios profesionales de consultoría durante el ejercicio 2007 a uno de los accionistas la cifra de 40.000 € brutos.

16. INFORMACIÓN SOBRE EL MEDIO AMBIENTE

a) Activos de naturaleza medioambiental

A 31 de diciembre de 2007 la Sociedad no mantiene elementos del inmovilizado material dedicados a la mejora y protección del medio ambiente ni ha recibido ninguna subvención de capital que financie activos de naturaleza medioambiental.

b) Pasivos derivados de actuaciones medioambientales

La Sociedad no tiene reconocidas provisiones para actuaciones y contingencias medioambientales.

Con los procedimientos actualmente implantados, la Sociedad considera que los riesgos medioambientales se encuentran adecuadamente controlados.

c) Gastos derivados de actuaciones medioambientales

Los gastos incurridos por este concepto durante el ejercicio terminado en 31 de diciembre de 2007, han ascendido a 17.039 euros, correspondientes a gastos de limpieza y retiro de residuos.

d) Ingresos derivados de actuaciones medioambientales

Al 31 de diciembre de 2007, no hay ingresos reconocidos por la Sociedad con motivo de actividades relacionadas con el medioambiente.

17. ACONTECIMIENTO POSTERIORES AL CIERRE

En relación a los dividendos de 110.867 euros no distribuidos a 31 de diciembre de 2007 y que forman parte de la propuesta de distribución de resultados que el Consejo de Administración propondrá a la Junta General de Accionistas (ver nota 3), dicha cantidad fue finalmente distribuida por acuerdo de Consejo de Administración de fecha 18 de febrero de 2008.

18. ASPECTOS DERIVADOS DE LA TRANSICIÓN A LAS NUEVAS NORMAS CONTABLES

Con fecha 20 de noviembre de 2007, se publicó el RD 1514/2007, por el que se aprobó el nuevo Plan General de Contabilidad (PGC), que entró en vigor el día 1 de enero de 2008 y es de obligatoria aplicación para los ejercicios iniciados a partir de dicha fecha.

El mencionado Real Decreto establece que las primeras cuentas anuales que se elaboren conforme a los criterios contenidos en el mismo se considerarán cuentas anuales iniciales, y por lo tanto no se recogerán cifras comparativas del ejercicio anterior, si bien se permite presentar información comparativa del ejercicio precedente siempre que la misma se adapte al nuevo PGC.



Adicionalmente, este Real Decreto contiene diversas disposiciones transitorias en las cuales se permiten distintas opciones de aplicación de la nueva norma contable y adopción voluntaria de determinadas excepciones a su primera aplicación.

La Sociedad está llevando a cabo un plan de transición para su adaptación a la nueva normativa contable que incluye, entre otros aspectos, el análisis de las diferencias de criterios y normas contables, la determinación de la fecha del balance de apertura, la selección de los criterios y normas contables a aplicar en la transición y la evaluación de las necesarias modificaciones en los procedimientos y sistemas de información. Los impactos contables finales se detallarán en las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2008.



19. CUADRO DE FINANCIACIÓN

El cuadro de financiación de los ejercicios cerrados al 31 de diciembre de 2007 y 2006 presenta el siguiente detalle:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
<u>APLICACIONES</u>		
Adquisición inmovilizado		
Inmovilizado inmaterial	2.715.032	222.775
Inmovilizado material	27.642	76.739
Inmovilizado financiero		4.000
Fianzas	24.082	
Aumento acreedores LP		45.208
Gastos a distribuir varios ej.	1.218.048	(7.653)
Dividendos	785.833	1.350.000
Total Aplicaciones	<u>4.770.637</u>	<u>1.691.069</u>
<u>ORÍGENES</u>		
Recursos procedentes operaciones (*)	1.414.807	1.577.973
Aportaciones de accionistas		
Ampliación capital		65.922
Aumento acreedores LP	3.455.037	
Fianzas	1.367	
Enajenación inmovilizado		
Inmovilizado financiero		1.058
Total orígenes	<u>4.871.211</u>	<u>1.644.953</u>
Exceso (defecto) de orígenes sobre aplicaciones	<u>100.574</u>	<u>(46.116)</u>
<u>Variación del Capital Circulante</u>		
Existencias	(226.510)	373.078
Deudores a corto plazo	(617.064)	1.033.289
Tesorería	137.530	(95.609)
Ajustes periodificación	4.218	11.185
Acreedores CP	802.400	(1.368.059)
Aumento (disminución) capital circulante	<u>100.574</u>	<u>(46.116)</u>
(*) Compuesto por:	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Beneficio del ejercicio	1.193.507	1.356.683
Dotación amortizaciones	212.429	190.240
P ^a Inm. material	8.871	31.050
	<u>1.414.807</u>	<u>1.577.973</u>

Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A.
Memoria de las Cuentas Anuales
31 de diciembre de 2007



Enrique Morera ~~Quajardo~~
Presidente

José Antonio Segarra Torres
Vicepresidente

✓ José M^a Vidal Vía
En representación de:
SMR Consultores 2000, S.L.
Consejero Delegado

Camilo Pereira Pérez
Consejero

Neil, S.A.
Representado por:
Pere Mollet Biosca

Trinidad Roig Farran
Consejero

Francisco Constans Rps
Consejero

Sant Boi de Llobregat a 31 de marzo de 2008

Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A.
Informe de Gestión ejercicio 2007

1. Evolución de los negocios - situación de la Sociedad

La empresa y el sector de las fijaciones

La empresa finaliza el año 2007 con un crecimiento anual que supera el 8% y en el que la cifra final de negocio alcanza por primera vez los 18 millones de euros. El año 2007 consolida un periodo de importante crecimiento de la empresa que la sitúa en una posición de liderazgo en el mercado de las fijaciones para la distribución minorista. Pese a la ralentización del sector de la construcción en el segundo semestre, la empresa ha mantenido el ritmo de crecimiento sobre la base de una correcta política de diversificación de canales y productos. De esta forma, el negocio principal, la venta a ferreterías, suministros industriales y materiales para la construcción se ha mantenido sólido, con crecimientos superiores al 12%.

Este crecimiento se sustenta sobre la base de una red comercial activa y la renovación y lanzamiento de nuevas gamas de producto a lo largo del 2007. En este sentido, el 2007 se cierra con la renovación del 15% de la red comercial y la ampliación del catálogo con el lanzamiento de nuevos productos y gamas que amplían en un 13% la oferta actual de sistemas de fijación.

Por otro lado, la empresa ha realizado un esfuerzo a lo largo del 2007 para mejorar los niveles de servicio, rediseñando los procedimientos de preparación y expedición de pedidos y consiguiendo importantes mejoras en el plazo medio de entrega, el nivel de posiciones incompletas e incidencias. El resultado de este esfuerzo, junto al mantenimiento de procesos y actuaciones de mejora continua, ha servido para renovar la certificación de Calidad ISO.9001

Inversiones y proyectos

Entre los proyectos iniciados en el 2007 destaca el inicio de las primeras fases de construcción de la nueva Plataforma Logística de Valls, cuya finalización se prevé para Julio del 2008. La inversión en el terreno, nave e instalaciones superará los cinco millones de euros, financiados a través de un Leasing Promotor (el terreno y la construcción de la nave) y de Leasings ordinarios (el resto de las instalaciones). La nueva Plataforma Logística permitirá triplicar la capacidad de almacenamiento de la compañía, mejorar los procesos de preparación y expedición de pedidos y asegurar el crecimiento futuro de la empresa. En el año 2008 se construirá una primera fase, quedando en la reserva terreno suficiente para doblar en un futuro las instalaciones.

2. Acontecimientos importantes posteriores al cierre

No se ha producido ningún hecho relevante relacionado con el contenido del Informe de Gestión del 2007.

3. La evolución previsible de la empresa

La empresa ha preservado en el 2007 su solidez económica, manteniendo intactos los principales parámetros económicos (margen bruto, margen comercial y EBITDA), lo que permite afrontar el ejercicio 2008 con garantías. Se mantienen intactos los objetivos de la empresa para el 2008, en el que se prevé un crecimiento del 7% y unas ventas superiores a 19,4 millones de euros. Para seguir siendo ambiciosos, la empresa se plantea ampliar su mercado y buscar nuevas oportunidades de negocio.

El presupuesto del 2008 pretende a) crecer por encima del mercado, b) realizar las inversiones y gastos necesarios para acometer los nuevos proyectos de empresa y c) mantener los resultados económicos ordinarios conseguidos en el año 2007.

Los proyectos más significativos que se van a poner en marcha en este año 2008 son:

- Desde un punto de vista de mercado, abordar definitivamente el canal de la Fontanería, Climatización y Electricidad con recursos comerciales específicos.
- Desde un punto de vista de producto, segmentar la oferta actual en torno a tres líneas de negocio (fijación para la industria y construcción; fijación para la fontanería, climatización y electricidad; soldadura y herramientas para el profesional), que permitan desarrollar nuevas gamas con mayor extensión y profundidad que la actual.
- Puesta en marcha del proyecto de exportación, con posibilidades de la adquisición de una empresa especializada en fijaciones.
- Traslado definitivo a Vall's con el objetivo de a) multiplicar por 3 nuestra capacidad logística, b) afrontar nuevos retos para la mejora del servicio y c) ahorrar 300.000 € anuales provenientes de la externalización actual del almacenaje.

Factores de riesgo financiero

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diversos riesgos, estableciéndose las pautas para la gestión del riesgo global y aquellas particulares que afectan a los tipos de interés, riesgos de liquidez e inversiones de los excesos de liquidez.

- **Riesgos de tipo de interés y flujos de caja:** Los ingresos y los flujos de caja de las actividades ordinarias de la Sociedad son dependientes respecto de las variaciones en los tipos de interés del mercado, ya que lleva a cabo la mayor parte de sus transacciones mediante el uso de la práctica del descuento bancario.
- **Riesgo de mercado:**
 - Riesgo de cambio:** La Sociedad opera internacionalmente y está expuesta al riesgo del tipo de cambio, sobre todo frente al dólar. Los riesgos de cambio surgen ante transacciones comerciales futuras, activos reconocidos y pasivos en moneda extranjera. El Grupo no dispone de instrumento de cobertura ante este tipo de riesgo.
 - Riesgo de precio:** La Sociedad no se halla potencialmente expuesta ante los riesgos de precios en sus transacciones comerciales.
- **Riesgo de crédito:** La Sociedad no tiene concentraciones importantes de riesgo de crédito concedido a sus clientes. Las ventas de productos se efectúan a clientes con un historial de crédito razonable, no siendo corriente solicitar garantías a sus clientes.
- **Riesgo de liquidez:** Dado el carácter altamente dinámico, se mantiene una financiación lo suficientemente flexible que permita un uso de líneas de crédito adecuadas y asequibles.

4.- Actividades de I+D

Tanto la sociedad matriz como su participada, no han realizado actividades de investigación y desarrollo durante el ejercicio 2007.

5. Información adicional, de conformidad con el artículo 116bis de la Ley del Mercado de Valores

a) Estructura de capital

A 31 de Diciembre de 2007, el capital social de DESARROLLOS ESPECIALES DE SISTEMAS DE ANCLAJE, S.A. está representado mediante anotaciones en cuenta, cuya llevanza corresponde a SCLBARNA (Servicio de Compensación y Liquidación de la Bolsa de Valores de Barcelona), y se encuentra integrado por 1.108.669 acciones, de 0,50 euros de valor nominal, esto es, 554.334,5 euros de capital social.

Todas las acciones son ordinarias, de una única serie, y otorgan los mismos derechos y obligaciones.

b) Cualquier restricción a la transmisibilidad

De conformidad con el artículo 6 de los Estatutos Sociales, las acciones de la son transmisibles por los medios reconocidos en derecho, por lo que no existe precepto estatutario que suponga una restricción o limitación a la libre transmisibilidad de las acciones de la Compañía.

c) Las participaciones significativas en el capital directas o indirectas.

Al estar representado el capital mediante anotaciones en cuenta, no existe un registro de accionistas distinto de las comunicaciones de participaciones significativas.

A continuación se adjunta un cuadro con los titulares y el porcentaje de participación directa en el capital de la sociedad a 31 de diciembre de 2007, según dicho registro:

Maden S.A.	32,68%
Sarm, S.A.	32,63%
Most, S.L.	14,86%
Laimpa, S.L.	7,40%
Neil, S.A.	7,39%
José M ^a Vidal Vía	5,00%

A continuación se adjunta un cuadro con los titulares y el porcentaje de participación indirecta en el capital de la sociedad a 31 de diciembre de 2007, según dicho registro:

Enrique Morera Guajardo	32,63%
José Antonio Segarra Torres	32,68%
Camilo Pereira Pérez	14,86%
Pere Mollet Biosca	7,40%

d) Cualquier restricción al derecho de voto

De conformidad con el artículo 5º de los Estatutos Sociales de la Compañía, todas las acciones confieren a su titular legítimo el reconocimiento como accionista, y de conformidad con el artículo 20º, cada acción dará derecho a un voto. No existen por tanto restricciones al derecho de voto.

e) Los pactos parasociales

La Sociedad no tiene constancia de la existencia entre sus accionistas de ningún pacto parasocial o de acuerdos de sindicación vigentes.

f) Las normas aplicables al nombramiento y sustitución de miembros del Consejo de Administración y a la modificación de los Estatutos de la Sociedad

Nombramiento, reelección y ratificación

La Junta General, o en su caso, el Consejo de Administración dentro de las facultades y límites legalmente establecidos, es el órgano competente para la designación, reelección y ratificación



de los miembros del Consejo de Administración. El nombramiento recae en aquellas personas que además de cumplir los requisitos legalmente establecidos, gozan de reconocida solvencia y poseen los conocimientos, el prestigio y la referencia profesional adecuados para el ejercicio de sus funciones.

Los consejeros ejercen su cargo por el plazo máximo de cinco años, pudiendo ser sucesivamente reelegidos.

Cese o remoción

De conformidad con el artículo 13 del Reglamento del Consejo de Administración, los consejeros cesarán en el cargo cuando haya transcurrido el período para el que fueron nombrados y en todos los demás supuestos en que así proceda de acuerdo con la Ley, los Estatutos y el propio Reglamento del Consejo de Administración.

Los Consejeros deberán poner su cargo a disposición del Consejo de Administración y formalizar, si este lo considera conveniente, la correspondiente dimisión en los siguientes casos:

- Cuando cesen en los puestos ejecutivos a los que estuviere asociado su nombramiento como Consejero.
- Cuando desaparezcan las razones por las que fue nombrado.
- Cuando su permanencia en el Consejo pueda perjudicar gravemente los intereses de la Sociedad.
- Cuando se vean incursos en alguno de los supuestos de incompatibilidad o prohibición legalmente previstos.
- Cuando resulten condenados, por resolución penal o administrativa de carácter firme.
- Los Consejeros Dominicales, cuando el accionista a quien representen transmita íntegramente su participación accionarial o cuando dicho accionista rebaje su participación accionarial hasta un nivel que exija la reducción del número de sus Consejeros Dominicales.
- Asimismo, deberán informar y, en su caso, dimitir en aquellos supuestos que puedan perjudicar al crédito y reputación de la Sociedad.

g) Poderes de los miembros del Consejo de Administración y, en particular, los relativos a la posibilidad de emitir o recomprar acciones

Poderes de los miembros del Consejo de Administración:

El Consejo de Administración cuenta con un Consejero Delegado que representa permanentemente al Consejo de Administración con los más amplios poderes.

Desde el inicio de cotización de las acciones de la Compañía, ésta se encuentra dotada por una Comisión de Auditoría y Cumplimiento. Dicha Comisión tiene atribuidos con el carácter de indelegables las facultades inherentes a los cometidos que tienen asignados por Ley y por los propios Estatutos Sociales y su Reglamento de Régimen Interno, constituyéndose como un órgano de control y supervisión en materias de su competencia.

Poderes respecto a la posibilidad de emitir acciones

La Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas que acordó el inicio de cotización de las acciones de la compañía, celebrada en fecha 28 de junio de 2007, acordó delegar en el Consejo de Administración, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 153.1.b) del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, la facultad de aumentar el capital social, en una o varias veces, hasta la cifra equivalente al cincuenta por ciento (50%) del capital social en el momento de la autorización, mediante aportaciones dinerarias, con o sin prima de emisión, en el plazo máximo de 5 años desde la efectiva cotización de las acciones de la compañía.

Asimismo, conforme a lo establecido en el apartado 2 del artículo 159 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, la Junta General delegó en el Consejo de Administración la facultad de, en su caso, decidir la exclusión o no de l derecho de suscripción preferente en relación con las ampliaciones de capital que pudieran acordarse a tenor del citado acuerdo, con sujeción a las previsiones legales.

Igualmente, la referida Junta General autorizó al Consejo de Administración para que, con relación a las acciones que se emitan conforme a los acuerdos para la realización de los trámites y actuaciones necesarios para la admisión a negociación ante los organismos competentes.

Poderes relativos a la posibilidad de recomprar acciones

La Junta General Ordinaria y Extraordinaria de Accionistas alebrada el 28 de Junio de 2007, acordó autorizar al Consejo de Administración de la Sociedad para que, con efectos a partir de la fecha en que se produjera la admisión a negociación de las acciones de la Sociedad en el Segundo Mercado de la Bolsa de Valores de Barcelona, pudiera proceder a la adquisición derivativa de acciones propias en los términos que a continuación se indican:

- a) La adquisición podrá realizarse por cualquier título admitido en derecho, en una o varias veces, siempre que las acciones adquiridas, sumadas a las que ya posea la Sociedad, no excedan del 5 por 100 del capital social;
- b) El plazo de vigencia de la autorización será de 18 meses;
- c) El precio mínimo será su valor nominal y el precio máximo el 105% de la cotización de la acción en el Mercado en el momento de la adquisición.

Expresamente se hizo constar que las acciones que se adquieran como consecuencia de la presente autorización podrían destinarse tanto a su enajenación o amortización como a la aplicación de los sistemas retributivos contemplados en el párrafo tercero del apartado 1 del artículo 75 del TRLSA.

El Consejo de Administración no ha hecho uso hasta la fecha de la autorización anterior.

Modificación de los estatutos de la Sociedad

El procedimiento para la modificación de los Estatutos Sociales de la Compañía se establece en el artículo 144 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, requiriendo la aprobación de la Junta General de Accionistas.

De conformidad con el artículo 15 de los Estatutos Sociales, para que la Junta General pueda acordar válidamente una modificación estatutaria, habrá de concurrir a ella, en primera convocatoria, al menos el cincuenta por ciento (50%) del capital suscrito, presente o representado con derecho a voto. En segunda convocatoria, bastará la concurrencia del 25% del capital suscrito con derecho a voto.

h) Los acuerdos significativos que haya celebrado la sociedad y que entren en vigor, sean modificados o concluyan en caso de cambio de control de la sociedad a raíz de una oferta pública de adquisición.

No existen acuerdos significativos que haya celebrado la sociedad que entren en vigor, sean modificados o concluyan en caso de cambio de control de la Compañía a raíz de una oferta pública de adquisición.

i) Los acuerdos entre la sociedad y sus cargos de administración y dirección o empleados que dispongan indemnizaciones cuando éstos dimitan o sean despedidos de forma improcedente o si la relación laboral llega a su fin con motivo de una oferta pública de adquisición.

No hay acuerdos entre la sociedad y sus cargos de administración y dirección o empleados que dispongan de indemnización cuando dimitan o sean despedidos de forma improcedente.

Desarrollos Especiales de Sistemas de Anclaje, S.A.
Informe de Gestión
Ejercicio 2007



~~Enrique Viderra~~ Guajardo,
Presidente

José Antonio Segarra Torres
Vicepresidente

~~José Vidal~~ Vidal Vía
En representación de:
SMR Consultores 2000, S.L.
Consejero Delegado

Camilo Pereira Pérez
Consejero

~~Neil S.A.~~
Representado por:
Pere Mollet Biosca

Trinidad Roig Farran
Consejero

Francisco Constans Ros /
Consejero

Sant Boi de Llobregat, a 31 de marzo de 2008